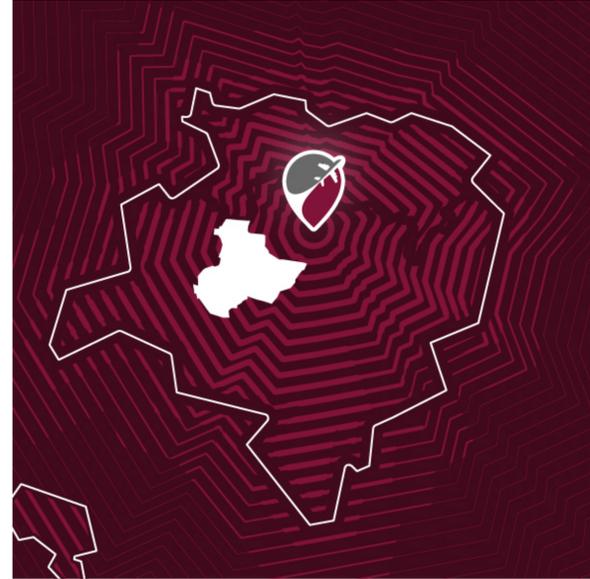


Lage und Besonderheiten

-  Einwohner/innen 28.320 (Stand: März 2020)
-  Bevölkerungsdichte 516 EW/km²
-  Fläche 54,89 km²
-  Infrastruktur Autobahnanbindung an die A10 Berliner Ring, B96, RE5, RE7, S2, Flughafen SXF/BER in Nachbargemeinde Schönefeld, acht Buslinien der Verkehrsgesellschaft Teltow-Fläming
-  Leitbild der Gemeinde „entdecken – erleben - gestalten“ [1]



1.171

Unternehmen

Bedeutend in F&E:

Rolls-Royce Mechanical Test Operations Centre GmbH, Anton Paar GmbH, ICB GmbH & Co. KG, FBT Feinblechtechnik GmbH

Wirtschaftsstruktur

- Anzahl der Unternehmen**
 - 1.171
- Ansiedlungen in den letzten 3 Jahren**
 - 717
- Branchenschwerpunkte**
 - Automotive, Baugewerbe, Maschinenbau für Luftfahrt, Kunststoffgewerbe
- Unternehmensgrößen**
 - überwiegend KMU bis 49 Mitarbeiter/innen (drei Unternehmen mit über 250 MA [2])
- Gewerbeflächen**
 - drei Gewerbegebiete
- Breitbandausbau**
 - bis zu 200MBit/s [3]

Fachkräftebedarf

- Anzahl offener Stellen insgesamt**
 - 170 (Bundesagentur für Arbeit, März 2020 [4])
- Branchen mit überdurchschnittlich hoher Nachfrage**
 - Automotive, Maschinenbau, Verarbeitendes Gewerbe
- Nachfrage nach hochqualifiziertem Personal**
 - Ingenieur/innen für Maschinenbau, Bauhandwerker/innen, Pädagog/innen und Erzieher/innen

Wissenschaft und Forschung

- Anzahl Forschungseinrichtungen**
 - k.A.
- Art der Einrichtungen**
 - k.A.
- Inhaltliche Schwerpunkte**
 - k.A.

Innovationsstärke

- Testbeds**
 - Institut für Strahlenschutz und Qualitätsmanagement
 - XL-Testbed von Rolls Royce: "Big Data" im Einsatz – Engine Health Monitoring bei Geschäftsflugzeugen [5]
- Spezifische Netzwerke zur Unterstützung der Innovationsfähigkeit von Unternehmen**
 - in Planung: „Innovations- und Forschungscluster Luftfahrt“
- Öffentlich geförderte Projekte**
 - k.A.

Leben und Wohnen

- Mietpreisentwicklung**
 - aktuell: 10,13 EUR/ m² / 2011: 6,74 EUR/ m² für 60 m² (Stand: März 2020 [6])
- Verfügbarkeit von Wohnraum**
 - 23 Mietwohnungen, 6 Eigentumswohnungen, 10 Häuser zur Miete (97 zum Kauf), 18 Baugrundstücke (Stand: März 2020 [7])
- Medizinische Versorgung**
 - 27 niedergelassene Allgemein- und Fachärzte, ein Gesundheitszentrum
- Bildungsangebot**
 - vier Grundschulen, eine Oberschule, ein Gymnasium sowie zwei Schulen in freier Trägerschaft [1]
- Umweltqualität**
 - ausgedehnte Felder und Grünzüge sowie der Rangsdorfer See im Süden der Gemeinde
 - dichtes Netz aus Bächen, Wiesen- und Waldarealen im Gutspark Dahlewitz
- Kulturangebot**
 - neun Kirchengemeinden, Schloss Jünsdorf, Wasserturm Dahlewitz, Bibliothek, Kulturzentrum „Alte Aula“ [8]

USP – Das zeichnet die Gemeinde aus

- Sitz zahlreicher Großkonzerne (z. B. Roll-Royce) und gut ausgelastete Gewerbegebiete
- Gewerbeflächenpotential in zwei der drei Gewerbegebiete
- betont generationsübergreifendes Zusammenleben in organisch gewachsener Gemeindestruktur
- Dachmarke „Groß Grün“ zur Förderung der Region, ihrer Vielfalt und der Gemeinschaft
- Mischung aus ländlicher Beschaulichkeit und kleinstädtischem Flair
- historisch wertvolle Bau- und Kunstschatze [1], [3]

Quellen:

[1] „Die Gemeinde“ unter www.blankenfelde-mahlow.de [letzter Zugriff 27.04.2020]
 [2] www.statistik-berlin-brandenburg.de/webapi/jsf [letzter Zugriff 27.04.2020]
 [3] „Gewerbe & Bauen“ unter www.blankenfelde-mahlow.de [letzter Zugriff 27.04.2020]
 [4] www.con.arbeitsagentur.de/prod/jobboerse [letzter Zugriff 27.04.2020]
 [5] www.plattform-i40.de/PI40 [letzter Zugriff 27.04.2020]
 [6] www.wohnungsboerse.net/mietspiegel-blankenfelde-mahlow [letzter Zugriff 27.04.2020]
 [7] www.immobilienscout24.com [letzter Zugriff 27.04.2020]

[8] „Kultur & Freizeit“ unter www.blankenfelde-mahlow.de [letzter Zugriff 27.04.2020]
 Bildnachweis: Website der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow, unter <https://www.blankenfelde-mahlow.de/Die-Gemeinde> [letzter Zugriff 27.04.2020]