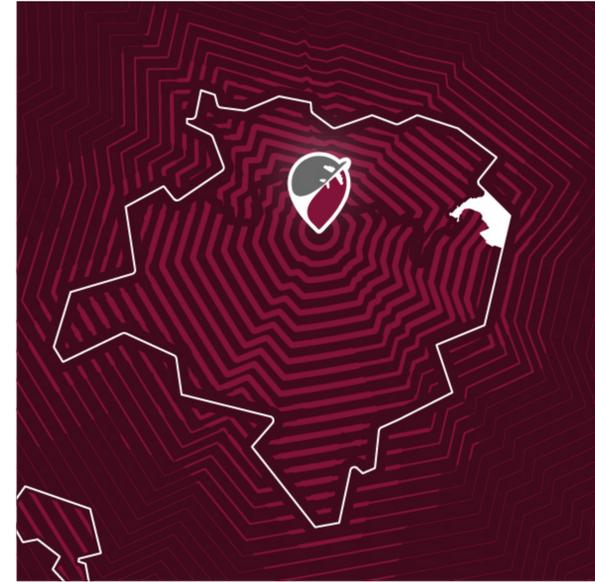


Lage und Besonderheiten

-  Einwohner/innen 3.262 (Stand: April 2020)
-  Bevölkerungsdichte 213 EW/km²
-  Fläche 15,26 km²
-  Infrastruktur Anschluss A10 Berliner Ring in Nachbargemeinde Freienbrink, Anschluss L30 & L39, in 3 km
Bahnhof Erkner S3 & RE1, SXF/BER in 18 km, drei Buslinien der Busverkehr Oder-Spree GmbH [1]
-  Leitbild der Gemeinde k.A.



212
Unternehmen

Wirtschaftsstruktur

- Anzahl der Unternehmen**
 - 212
- Ansiedlungen in den letzten 3 Jahren**
 - 134
- Branchenschwerpunkte**
 - Handel, Baugewerbe
- Unternehmensgrößen**
 - überwiegend KMU bis 9 Mitarbeiter/innen [2]
- Gewerbeflächen**
 - Müggelpark Gosen [3]
- Breitbandausbau**
 - bis 200 Mbit/s (nach BMVI Breitbandatlas)

Fachkräftebedarf

- Anzahl offener Stellen insgesamt**
 - 9 (Bundesagentur für Arbeit, April 2020 [4])
- Branchen mit überdurchschnittlich hoher Nachfrage**
 - Handel, Baugewerbe, Gastgewerbe und Tourismus [2]
- Nachfrage nach hochqualifiziertem Personal**
 - k.A.

Wissenschaft und Forschung

- Anzahl Forschungseinrichtungen**
 - k.A.

- Art der Einrichtungen**
 - k.A.

- Inhaltliche Schwerpunkte**
 - k.A.

Innovationsstärke

- Testbeds**
 - k.A.

- Spezifische Netzwerke zur Unterstützung der Innovationsfähigkeit von Unternehmen**
 - k.A.

- Öffentlich geförderte Projekte**
 - k.A.

Leben und Wohnen

- Mietpreisentwicklung**
 - aktuell: 9,56 EUR/ m² / 2011: 6,92 EUR/ m² für 60 m² (Stand: April 2020 [5])
- Verfügbarkeit von Wohnraum**
 - 6 Mietwohnungen, 1 Haus zum Kauf, (Stand: April 2020 [6])
- Medizinische Versorgung**
 - diverse Haus- und Fachärzte in Erkner (3 km), Achenbach Krankenhaus Königs Wusterhausen in 14 km, Ev. Krankenhaus Gottesfriede Woltersdorf in 7 km [7]
- Bildungsangebot**
 - eine Grundschulen, ein Gymnasium, ein privater Bildungscampus für die Sekundarstufen [8]
- Umweltqualität**
 - umgeben von Wäldern und den Gosener Wiesen, am Seddinsee und dem Flusslauf der Spree gelegen
 - naheliegendes Müggelsee-Löcknitzer Wald- und Seengebiet sowie das Naturschutzgebiet Löcknitztal [1]
- Kulturangebot**
 - eine Bibliothek, eine Heimatstube, ein Heimatmuseum, zwei Kirchengemeinden [9]

USP – Das zeichnet die Gemeinde aus

- idyllisch gelegen zwischen den Gosener Wiesen und dem Löcknitztal
- ländlicher Charakter und dörflicher Charme, aber nur 30 km zur Stadtmitte Berlins
- hohe Wohn- und Naherholungsqualität mit Wasserlagen am Seddinsee, Wernsdorfer See und an der Spree
- gute Verkehrsanbindung für Wasserwanderer über die Spree zu den Berliner Gewässern
- Gewerbetpark „Müggelpark Gosen“ bedeutender Arbeitgeber und Kaufkraftmagnet [1]

Quellen:

- [1] „Gemeinden“ unter www.amt-spreenhagen.de [letzter Zugriff 20.04.2020]
- [2] www.statistik-berlin-brandenburg.de/webapi/jsf [letzter Zugriff 20.04.2020]
- [3] „Wirtschaft-Gewerbegebiete“ unter www.amt-spreenhagen.de [letzter Zugriff 20.04.2020]
- [4] www.con.arbeitsagentur.de/prod/jobboerse [letzter Zugriff 20.04.2020]
- [5] www.wohnungsboerse.net/mietspiegel-gosen-neu-zittau [letzter Zugriff 20.04.2020]
- [6] www.immobilienscout24.de [letzter Zugriff 20.04.2020]
- [7] Google-Maps Umkreissuche

- [8] „Bildung“ unter www.amt-spreenhagen.de [letzter Zugriff 20.04.2020]
- [9] „Kultur“ unter www.amt-spreenhagen.de [letzter Zugriff 20.04.2020]
- Bildnachweis: Webseite Amt Spreenhagen, unter <http://www.amt-spreenhagen.de/> [letzter Zugriff 27.04.2020]