

FLUGHAFEN UMFELD ANALYSE

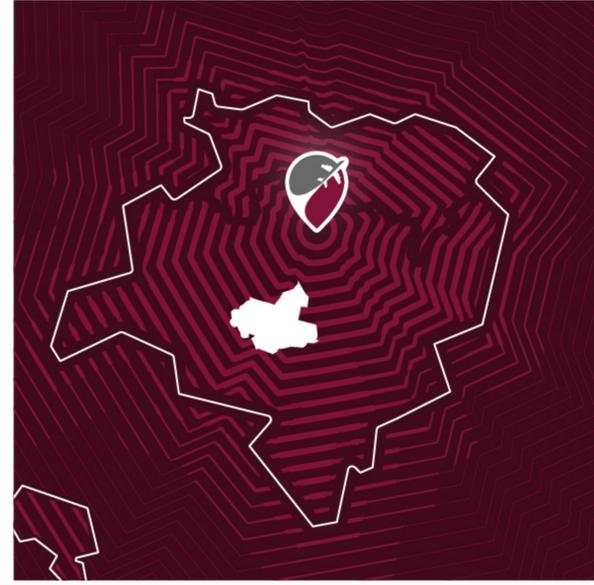
RANGSDORF

52° 17' 30.744" N 13° 26' 19.843" E

Lage und Besonderheiten

- Einwohner/innen 11.309 (Stand: Feb. 2020)
- Bevölkerungsdichte 335 EW/km²
- Fläche 33,79 km²
- Infrastruktur direkter Anschluss an Autobahn A10; direkter Anschluss an DB-Netz, Buslinien; BER 19 km entfernt

- Leitbild der Gemeinde k.A.



449 Unternehmen

Wirtschaftsstruktur

- Anzahl der Unternehmen**
 - 449 [1]
- Ansiedlungen in den letzten 3 Jahren**
 - 84 Gewerbeanmeldungen in 2018 [2]
- Branchenschwerpunkte**
 - Handel, Instandhaltung, Baugewerbe, Gesundheitswesen
- Unternehmensgrößen**
 - überwiegend KMU mit max. 9 Mitarbeiter/innen
- Gewerbeflächen**
 - 42 ha Gewerbe- und Industrieflächen
- Breitbandausbau**
 - bis zu 100MBit/s [3]

Fachkräftebedarf

- Anzahl offener Stellen insgesamt**
 - 200 (Bundesagentur für Arbeit, Stand: Mär.2020 [4])
- Branchen mit überdurchschnittlich hoher Nachfrage**
 - Logistik, Gesundheits- und Pflegebranche, Handwerk
- Anteil an hochqualifiziertem Personal**
 - k.A.

Wissenschaft und Forschung

- Anzahl Forschungseinrichtungen**
 - k.A.
- Art der Einrichtungen**
 - k.A.
- Inhaltliche Schwerpunkte**
 - k.A.

Innovationsstärke

- Testbeds**
 - k.A.
- Spezifische Netzwerke zur Unterstützung der Innovationsfähigkeit von Unternehmen**
 - k.A.
- Öffentlich geförderte Projekte**
 - k.A.

Leben und Wohnen

- Mietpreisentwicklung**
 - aktuell: 8,81-10,28 EUR/ m² / 2011: 5,74-8,34 EUR/ m² (Stand: Feb. 2020 [5])
- Verfügbarkeit von Wohnraum**
 - 8 Mietwohnungen, 44 Häuser zum Kauf, 8 Baugrundstücke (Stand: Feb. 2020 [6])
- Medizinische Versorgung**
 - 7 niedergelassene Ärzte versch. Fachdisziplinen
- Bildungsangebot**
 - 2 Grundschulen, 2 Gymnasien, 2 Oberschulen, 1 Volkshochschule
- Umweltqualität**
 - Naturschutzgebiet Rangsdorfer See
- Kulturangebot**
 - historische Bauwerke, 2 Bibliotheken

USP – Das zeichnet die Gemeinde aus

- großes Einkaufszentrum
- naturnahe Erholungsräume wieder Rangsdorfer See
- Klein Venedig
- vielseitiges Freizeitangebot durch diverse Vereine
- Modellflugzeugplatz
- kulturelles Angebot durch die Galerie Kunstflügel der GEDOK und den Kulturverein

Quellen:
 [1], [2] <https://www.statistik-berlin-brandenburg.de/webapi/jsf/tableView/tableView.xhtml> [letzter Zugriff 21.02.2020]
 [3] <https://www.rangsdorf.de/news/1/350914/nachrichten/medieninformation-der-deutschen-telekom-ag-glasfaser-ausbau-mehr-tempo-f%C3%BCr-rangsdorf.html> [letzter Zugriff 21.02.2020]
 [4] www.con.arbeitsagentur.de/prod/jobboerse [letzter Zugriff 21.02.2020]
 [5] <https://www.wohnungsboerse.net/mietspiegel-Rangsdorf/3163> [letzter Zugriff 21.02.2020]
 [6] www.immobilienscout24.com [letzter Zugriff 21.02.2020]
 Bildnachweise: S. Jüngst & K. Schulze, unter <https://www.rangsdorf.de/fotos/2/48828/rangsdorf/fotogalerien/rangsdorf-flora-und-fauna/> [letzter Zugriff 27.04.2020]